

2021年12月総括

直営店88店全店合計で前年比24.2%増加の998,955,669円と、大台10億円にわずか百万円余り足らずで終わりました。前年実績のある84店舗の既存店前年比では、18.5%増加の953,238,392円です。12月は毎年、平月に比べると約1.7倍の売上があるので、そんな中での前年比24.2%増加は、過労働になっていないか心配でしたが、2021年12月の人時生産性は、7,834円/人時に比して、前年2020年12月の人時生産性は8,469円/人時であり、むしろ2021年は、7.4%改善されています。これは1年間の人員強化の成果と、事前の応援体制の手配の成果、また今年から応援人員も人時生産計算に入れるルールへの変更の影響もありました。

過去、年末は新聞への「折り込みチラシ」が定番でした。しかしほとんど見られていないのが最近の実態でした。とはいえ既存顧客にDMを送ったとしても新規顧客には届きません。そこで今年「地域指定郵便」を、住所なしで一定の指定地域に対して直接DMを郵送しました。店舗のお客様であるなしにかかわらず、地域の皆様全員にです。ハガキタイプの小さな紙面ではなく、A4サイズの厚紙にカラー印刷され、片面の隅に「地域指定郵便」とあるだけで、存在感があって、他のチラシ類の中に紛れ込むことなくお客様に確実に届きます。新しいお客様を中心に明らかに来店数が増え、12月の来店数が前年同月比で13.7%増加になっている一つの大きな要因になっています。

販売商品の構成が、付加価値の高い商品に移動しているのも注目です。EX キーパーが、前年比で一番高い41%増の1,181台施工であり、西日本では前年比54%増加で非常に高い伸び率です。ダイヤモンドキーパーにも、同等の傾向があります。

これはキーパーラボ運営事業部として期首に出した方針「お客様に一番大きな満足を提供できるEX キーパー等を、自分勝手な遠慮を捨てて自信を持ってお勧めしよう」を実行し、特に西日本で平均単価が上昇しています。しかし、この12月はわずか4.2%の平均単価上昇にとどまっていますが、これは年末近く全国的に雪が降り、単価の低い洗車が汚れを落とそうというニーズが急が高まったこと、世界的な半導体不足の影響を受け、新車の納車が遅れているため、新車購入と合わせてコーティング施工をするお客様の予約の多くが、1月や2月にずれ込んでいること、そして先の地域限定郵便DMの効果もあって来店台数が増え、洗車の割合が少し上がったことが平均単価の伸びを抑えており、4.2%の伸びにとどまった要因であると考えます。結果、既存店84店舗において、来店台数13.7%×平均単価4.2%上昇=売上18.5%増加になって、1店舗平均11,484,800円、人時生産性7,866円/人時、平均単価15,491円。キーパーラボ全店88店舗においては、4店舗の新店増加と既存店で18.5%の売上増加で、24.2%の増加となって、1店舗平均11,351,769円、人時生産性7,834円/人時、平均単価15,543円となりました。既存店と全店の絶対額を除いたすべての指数が、ほとんど変わっていない事実から言えることは、この半期の期間中にオープンした新店4店舗が、当初から既存店と何ら変わらぬ実績を上げるようになっていることです。これは、Keeperあるいはキーパーラボの知名度が、新しい次元に入ってほとんど周知期間を必要としないようになってきていると考えられます。

Keeper技研株式会社
賀来 聡介 鈴置 力親

2022年上半 キーパーラボ新店情報

1/26オープン 札幌白石店

北海道札幌市白石区本通11丁目北1-26
交通量の多い通りに面し、交差点の角地のため、視認性が良く、降雪地区を考慮した屋内で全作業行える全天候型の新店舗となっています。北海道内3店舗目、14台が同時に作業ができるキャパシティの大きな店舗です。



2月上旬オープン 厚木店

神奈川県厚木市船子83
国道246号線沿いの交差点の角地。カーディーラーの居抜き物件を増改築し、コーティングブース7台、洗い場・仕上げ場4台分の大型店舗です。車移動に関わるスタッフの労力を軽減し、安全に高品質な仕事ができる仕様となっています。



3月オープン 博多山王店

福岡県福岡市博多区山王2丁目1-1
博多駅から通ずる筑紫通り沿いの交差点角地。福岡市内初出店。コンビニの居抜き物件を増改築し、コーティングブース6台、洗い場・仕上げ場5台分の大型店舗で、コーティングブース内にゲートルームがあるのが特長です。



4月オープン 前橋店

群馬県前橋市本町1丁目12-1
トレーニングセンターも併設し、北関東エリアのキーパー施工店へのサポートも強化。コーティングブース4台、洗い場・仕上げ場4台分を確保しつつ、繁忙期にはトレーニングセンターを店舗として利用でき、4台分増やすことができます。



5月オープン 富山店

富山県富山市館出町1丁目9-8
富山市の中心部を走る国道41号線に面し、降雪地区を考慮した屋内で全作業行える全天候型の店舗。9台が同時に作業できます。富山県初出店、デリバリー施工サービスの新たな拠点としても活動する予定です。



6月オープン 京都伏見店

京都市伏見区下鳥羽長町207番地
305坪の敷地を活かし、トレーニングセンターを併設。1直線に7台が並び存在感のあるコーティングブース4台、洗い場・仕上げ場4台分。繁忙期にはトレーニングセンターを店舗として利用可能。4台分増やせ、15台の同時作業が可能です。



6月オープン 山形店

山形県山形市東原町2丁目3-18
山形駅から通ずる主要幹線道路の交差点角地。コーティングブース5台、洗い場・仕上げ場4台分。その場で全作業を完成できる設計で、スタッフの労力軽減、安全に高品質な仕事ができる仕様。山形県初出店、デリバリー施工サービスの新たな拠点としても活動する予定です。



[2021年12月]

東日本	売上金額(円)	前年対比	前々年対比	今月Keeper施工台数(台)						平均単価(円)	人時生産(円/時)
				ビュア	メンテケア	クリスタル	ダイヤ	EX	その他		
札幌店	12,015,632	109%	186%	55	44	145	58	7	13,189	6,679	
手稲店	6,035,752	111%	213%	37	18	56	18	9	10,353	6,327	
仙台長町店	10,500,488	133%	166%	52	46	104	45	7	14,384	7,117	
泉インター店	6,147,853	141%	223%	22	27	55	29	9	14,534	6,579	
郡山店	8,529,274	116%	163%	54	30	100	39	5	12,884	6,309	
小山市店	12,487,572	133%	229%	41	42	111	63	16	17,738	8,468	
水戸内原店	11,464,522	120%	165%	47	54	125	50	11	16,401	7,214	
蕨店	10,608,056	111%	196%	72	36	74	30	15	13,479	7,916	
大宮店	16,554,510	134%	201%	85	66	142	61	28	15,995	8,975	
東浦和店	8,352,771	103%	124%	57	38	84	27	5	11,617	7,854	
浦和美園店	16,909,412	116%	157%	119	75	143	53	24	14,820	8,568	
草加店	18,010,212	111%	132%	126	67	196	51	16	13,511	7,953	
三郷中央店	10,039,733	121%	188%	58	36	101	34	17	13,056	8,490	
市原店	11,612,396	114%	194%	112	37	81	43	10	13,940	7,572	
ちば古市場店	12,574,312	116%	152%	66	44	135	46	19	16,545	7,368	
佐倉店	10,433,958	-	-	81	15	54	54	13	15,322	7,076	
千葉NTT店	15,841,784	112%	180%	67	54	117	67	27	19,225	8,617	
船橋店	11,217,516	112%	134%	64	60	126	41	11	13,515	7,165	
野田店	9,042,993	110%	136%	61	42	111	32	4	12,682	7,219	
柏店	9,081,812	111%	127%	35	36	85	33	12	15,933	7,191	
松戸店	13,462,770	97%	151%	83	49	127	31	16	15,351	8,480	
松戸東店	10,112,222	111%	149%	59	40	101	25	12	15,392	7,940	
葛飾店	13,214,136	125%	263%	34	35	129	66	15	18,559	8,492	
足立店	27,620,281	106%	149%	168	81	175	91	29	15,801	9,681	
板橋店	11,545,833	106%	115%	69	56	107	32	10	13,286	8,455	
高島平店	10,017,121	118%	136%	54	43	81	55	10	16,341	8,118	
世田谷店	25,467,929	148%	183%	95	90	159	93	47	16,109	8,327	
246玉川店	14,214,125	169%	258%	57	46	102	59	19	19,157	8,937	
杉並店	12,733,231	166%	253%	60	35	83	44	23	17,069	9,281	
三鷹店	15,699,759	133%	152%	88	41	126	75	17	15,907	7,416	
小平店	14,352,535	139%	-	81	31	104	62	17	13,289	8,942	
昭島店	11,849,216	114%	130%	50	49	101	52	13	14,720	8,083	
八王子店	13,801,919	94%	136%	71	68	131	52	15	14,498	8,429	
相模原野辺店	12,837,167	162%	226%	52	79	120	67	9	15,228	7,136	
上溝店	13,320,055	120%	131%	64	57	120	58	15	16,204	7,551	
湘南平塚店	10,744,212	103%	174%	52	44	99	49	12	16,304	6,912	
茅ヶ崎店	10,000,042	-	-	22	13	91	48	12	17,637	6,566	
横浜綱島店	11,125,593	128%	202%	66	55	83	58	11	14,755	6,544	
トレッサ横浜店	11,596,376	143%	163%	39	51	133	56	15	17,360	6,890	
東日本39店合計	491,173,980	-	-	2,575	1,830	4,317	1,947	582	15,165	7,844	
東日本前年比	122.9%	172.9%	116%	129%	118%	117%	130%	104%	91%		

東日本 来店台数合計...32,389

西日本

長久手店	9,424,811	125%	165%	32	36	75	55	12	17,518	7,864
東郷店	8,406,805	101%	114%	51	24	90	33	6	14,201	8,099
豊田店	13,011,488	108%	117%	69	54	123	65	12	13,277	8,466
岡崎店	13,171,696	110%	120%	89	70	117	56	13	14,490	7,723
豊橋店	10,851,716	119%	238%	64	34	66	60	12	16,442	7,377
蒲郡店	5,883,779	-	-	44	12	55	29	2	15,902	5,860
安城店	14,387,613	115%	130%	104	58	95	72	16	17,503	8,683
知立店	10,353,945	116%	128%	83	41	117	41	10	15,182	7,910
刈谷店	13,169,892	108%	122%	110	46	151	53	9	14,457	7,835
半田店	10,205,475	102%	136%	66	58	109	45	10	16,841	7,284
大府店	13,303,742	113%	146%	67	52	95	75	15	17,034	8,428
東海店	19,037,241	97%	108%	91	130	43	67	17	19,728	9,052
高針店	9,003,256	90%	149%	60	50	69	47	10	13,539	7,281
鳴海店	12,821,873	128%	158%	84	53	103	55	12	16,354	8,389
大須店	13,809,533	124%	160%	84	51	68	59	22	17,133	8,832
中川店	16,164,928	114%	146%	133	66	74	69	14	20,181	9,969
甚目寺店	9,537,070	117%	132%	60	35	76	37	16	14,538	7,002
守山店	9,227,657	153%	207%	80	48	42	53	9	17,378	7,823
出来町店	7,544,891	134%	170%	34	12	51	49	10	15,242	7,028
石川橋店	8,029,198	171%	-	40	23	50	38	7	15,713	6,611
一宮店	11,370,836	100%	126%	56	65	93	50	17	16,624	7,481
江南店	9,226,850	141%	170%	61	24	49	41	12	15,772	7,859
春日井店	9,363,991	123%	137%	41	28	61	42	15	17,735	7,765
小牧山店	8,984,572	117%	154%	112	43	52	35	12	14,925	8,112
師勝店	8,671,229	113%	157%	63	37	59	37	11	15,213	7,583
可児店	6,510,795	123%	138%	48	28	69	32	6	14,062	7,611
大垣店	6,795,574	126%	132%	48	37	45	31	11	18,983	7,339
福井大和田店	6,000,257	113%	162%	20	24	58	22	4	14,052	6,753
四日市店	10,024,747	103%	180%	62	47	73	47	10	15,352	7,323
鈴鹿店	10,006,952	109%	125%	64	37	80	29	12	14,275	7,659
鈴鹿玉垣店	6,540,966	129%	157%	64	34	64	21	6	12,627	6,674
津店	10,031,286	115%	176%	102	50	95	37	10	14,168	7,602
松阪店	7,002,842	132%	185%	41	33	66	33	6	14,681	9,926
名張店	4,745,264	131%	186%	30	15	35	21	6	13,916	6,509
彦根イオン店	6,800,903	111%	152%	23	11	37	39	13	21,121	7,425
箕面店	10,254,644	140%	280%	78	15	84	41	12	15,728	9,181
高槻店	7,867,944	-	-	34	9	36	29	24	19,919	8,762
交野店	12,311,660	113%	188%	79	40	90	59	17	16,504	8,299
鶴見店	12,579,157	117%	252%	70	36	90	61	23	15,783	7,828
堺中百舌鳥店	11,177,553	360%	-	69	16	70	50	21	18,234	8,455
尼崎店	13,147,678	119%	196%	73	42	104	57	17	16,112	8,420
宝塚店	14,251,771	124%	153%	79	43	94	66	27	15,065	7,292
姫路店	11,531,554	-	-	88	12	87	55	16	15,928	8,042
福山店	15,119,940	106%	126%	63	96	155	71	4	14,896	8,324
広島長楽寺店	8,611,752	130%	168%	20	38	62	53	7	15,056	7,393
広島東雲店	11,960,346	131%	204%	54	40	95	73	9	16,054	7,233
福岡春日店	12,167,155	133%	174%	48	52	99	56	18	17,685	7,747
久留米店	8,723,397	114%	137%	40	33	61	47	10	15,119	7,124
鹿児島県庁前店	8,653,285	194%	-	48	18	68	43	9	14,568	5,837
西日本49店合計	507,781,689	-	-	3,123	1,956	3,800	2,336	599	15,927	7,824
西日本前年比	125.5%	168.2%	122%	120%	107%	128%	154%	106%	94%	